



Einige kurze Infos zu Eurer Belegung

Anreise

Standard-Anreise ist 14 Uhr, Standard-Abreise ist 10 Uhr.

An Eurem Anreisetag erwarten wir Euch zur abgesprochenen Uhrzeit um Euch Willkommen zu heißen, Euch einzuweisen, Fragen mit Euch zu klären und Euch die Schlüssel auszuhändigen.

Solltet Ihr den Anreisezeitpunkt nicht einhalten können, informiert uns bitte auf unserem Bereitschaftshandy: 0151 – 102 11 039.

(Unter dieser Nummer erreicht Ihr uns nur während der Bereitschaftszeiten).

Parkmöglichkeiten

Auf unserem Hofgelände steht Euch nur ein Parkplatz zur Verfügung. Bitte Beschilderung beachten. Weitere Parkplätze befinden sich auf dem Gelände bei der Bootshalle.

Wir bitten Euch möglichst mit öffentlichen Verkehrsmitteln anzureisen.

Öffentliche Verkehrsmittel (vom Hamburger Hauptbahnhof zu uns)

Unter www.hvv.de könnt Ihr Euren persönlichen Fahrplan erstellen.

Die Busstation am Hamburger HBF:

- Hauptbahnhof/ ZOB oder
- HBF/ Steintorwall

Die Busstationen, die dem Haus Warwisch am nächsten liegen (ca 10 Minuten Fußweg):

- Wraust (Buslinie 120, „Hbf/ ZOB“ Richtung „Borghorst“) oder
- Kirchwerder Schulweg (Buslinie 124 / 224, „Hbf/ ZOB“ Richtung „Bf. Bergedorf“)

Die Buslinien fahren jeweils stündlich, halbstündig versetzt.

Fahrtdauer: 40/ 45 Minuten.

Ihr braucht für Euren Aufenthalt folgendes (kurz gesagt, alles was sich verbraucht, bringt Ihr mit):

- Lebensmittel, Getränke
- Putzmittel, Toilettenpapier, Müllbeutel
- Handtücher, Geschirrtücher
- Bettzeug (es besteht die Möglichkeit Welches, für eine Gebühr, auszuleihen)

Folgendes findet Ihr vor:

- Eine eingerichtete Küche mit Töpfen, Kochutensilien, Geschirr, Backofen, Herd, Kühlschrank (für normale Kochaktivitäten ist die Küche voll ausgestattet)
- Kissen und Decken in den Betten
- Für kleinere Kinder geben wir Bretter als Fallschutz aus
- Zum Reinigen des Gruppenbereiches, Eimer, Schrubber, Bodenputztücher, Besen, Staubsauger

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

	Adresse	Entfernung zum HW
EDEKA Eggert	Durchdeich 74, 21037 Hamburg	2,2 km
dm Drogeriemarkt	Süderquerweg 101, 21037 Hamburg	4,2 km
REWE	Süderquerweg 101, 21037 Hamburg	4,2 km

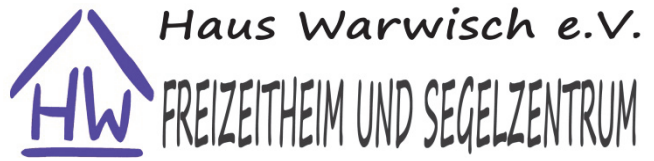
Vertragsbedingungen

Es gelten die, Euch mit dem Anmeldeformular, übersandten „Hinweise zur Nutzung von Haus Warwisch“, sowie die aktuelle Preisliste. Die „Hinweise zur Nutzung von Haus Warwisch“ findet Ihr zusätzlich, in dieser pdf, auf der dritten Seite

Hamburger Kultur- und Tourismustaxe

Bringt die ausgefüllte Gästeliste, die mit der Buchungsbestätigung verschickt wurde, zu Eurem Aufenthalt mit und gebt Sie bei der Abreise, ausgefüllt, bei uns ab.

Nutzungsbedingungen und Hinweise zur Nutzung



Wir bitten Euch, die folgenden Hinweise Euren Teilnehmern bekannt zu machen und während des Aufenthalts zu beachten. Diese Nutzungsbedingungen sind Vertragsbestandteil zwischen Euch und Haus Warwisch. Für die Einhaltung haftet der/die verantwortliche GruppenleiterIn gegenüber Haus Warwisch.

- Unsere Einrichtung kann nur von Gruppen unter Leitung eines/einer verantwortlichen **GruppenleiterIn** genutzt werden. Der/die GruppenleiterIn ist spätestens bei Ankunft zu **benennen**.
- Für Übernachtungen in Hamburg wird je nach Übernachtungsgrund eine sog. **Kultur- und Tourismustaxe** erhoben. Die Gruppenleitung hat zum Zweck der Bewertung der Steuerverpflichtung spätestens bei Abreise eine vollständige **Teilnehmerliste** an Haus Warwisch zu übergeben.
- Die im Haus angebrachten Hinweise zur Reinigung, Ballspielen usw. sind zu beachten, sie sind ebenfalls Bestandteile dieser Vereinbarung.
- Die Küche ist mit ausreichend Koch- und Essgeschirr ausgestattet. **Geschirrhandtücher, Putz- und Reinigungsmittel, sowie ausreichend Toilettenpapier** werden nicht von Haus Warwisch gestellt, sondern **sind** von der Gruppe **mitzubringen**.
- Die Betten müssen bezogen werden. Laken, Bett- und Kopfkissenbezug sollten mitgebracht werden, können aber auch gegen eine Gebühr im Haus ausgeliehen werden. Decken und Kissen sind vorhanden. Die **Decken, Kissen und Matratzen dürfen nicht aus den Schlafräumen herausgenommen werden**. Schlafsäcke können gerne mitgebracht werden, wenn zusätzlich Bettlaken und Kopfkissenbezüge benutzt werden!
- Wir bitten Euch zu beachten, dass im gesamten Haus das **Rauchen nicht gestattet** ist. Eine Raucherzone findet ihr hinter dem Haus.
- Der Genuss von Alkohol im Haus und auf dem Gelände unterliegt den gesetzlichen Bestimmungen für den Schutz der und dem Genuss von Alkohol in der Öffentlichkeit. **Exzessiver Alkoholkonsum** ist grundsätzlich **nicht gestattet**.
- **Haustiere dürfen nicht mitgebracht werden.**
- **Am Ende des Aufenthalts** müssen alle Räume aufgeräumt und **besenrein**, ggf. auch **gewischt** hinterlassen werden. **Müll** ist entsprechend **sortiert** zu **entsorgen**.
- Das Gelände mit dem kleinen See und der Bootshalle ist Pachtgelände von Haus Warwisch und steht zu Eurer Verfügung. Hier befindet sich eine kleine Feuerstelle. **In der Bootshalle** und der unmittelbaren Umgebung ist das **Rauchen und der Gebrauch von offenem Feuer verboten**. Bäume und Sträucher sind schonend zu behandeln, Grundstücksbegrenzungen und Zäune sind zu beachten und dürfen nicht übertreten werden.
- **Haus Warwisch ist für Feiern nicht geeignet!**
- Wir bitten Euch auf die Bewohner des Hauses und die Gruppe im anderen Hausteil Rücksicht zu nehmen. Auch haben wir links und rechts direkt angrenzende Nachbarn – die müssen und sollen noch viele Jahre mit uns (und Euch) leben, deshalb bei Nachtaktivität bitte unbedingt die Fenster schließen. **Ab 2%00 Uhr bitten wir Euch um Zimmerlautstärke.**
- Für Schäden, die die Teilnehmer erleiden oder verursachen haftet der Träger des Hauses nicht. Die Nutzergruppen haben für entsprechende Unfall- und Haftpflichtversicherung selbst zu sorgen.
- **Für Schäden**, die durch die Nutzer verursacht werden oder die im Zusammenhang mit der Nutzung entstehen – soweit sie nicht auf normalen Verschleiß bei Sachgemäßem Gebrauch zurückzuführen sind, **haftet** gegenüber Haus Warwisch, den Bediensteten oder sonstigen geschädigten Dritten, sowohl einzeln und/oder gesamtschuldnerisch **der/die einzelne TeilnehmerIn, die verantwortliche GruppenleiterIn, die gesamte Gruppe oder Organisation** der die Gruppe angehört.
- Alle während des Aufenthalts aufgetretenen **Schäden** sind **sofort** den Mitarbeitern des Hauses zu **melden**. Die Teilnehmer haften für Folgeschäden aus verspäteter Schadensanzeige. Reparatur- oder Wiederbeschaffungskosten werden in Rechnung gestellt, ein Anspruch auf Ersatzleistungen durch die Teilnehmer besteht nicht.
- **Schwerwiegende Verstöße** gegen die Nutzungsbedingungen **können zum vorzeitigen Abbruch** des Aufenthalts und zum generellen Ausschluss von der Nutzung des Hauses **führen**. Die Nutzungsgebühr ist in diesem Fall in voller Höhe (einschließlich der entgangenen Tage) sofort fällig. Gerichtsort für alle Streitigkeiten aus dieser Vereinbarung ist Hamburg – Bergedorf.
- Sollten sich einzelne Regeln dieser Nutzungsbedingungen als nicht rechtsfähig erweisen, so bleiben die übrigen Regelungen hiervon unberührt. Rechtlich ungültige Bestimmungen sollen durch solche ersetzt werden, die ihrem ursprünglichen Sinn und Zweck möglichst nahe kommen.
- **Mit der verbindlichen Anmeldung werden diese Nutzungsbedingungen anerkannt und zum bindenden Vertragsbestandteil. Der/die Anmeldende hat dafür Sorge zu tragen, dass diese Bedingungen der GruppenleiterIn zur Kenntnis gelangen.**